URBAN Aménagement

Lotisseur - Aménageur
Tel: 02 97 38 48 66
contact@urban-amenagement.fr

PLAN DE VENTE et DE BORNAGE

PROVISOIRE

DEPARTEMENT DU MORBIHAN
Commune de Pontivy

Lotissement: 27 lots
"Les Jardins de Jazz "

NOTA:
- Les constructeurs, architectes et dépositaires de permis de construire devront s'assurer au préalable de l'existence et de la position des réseaux sur le terrain, ou en demandant les plans de récolement au maître d'ouvrage.
- Il est conseillé à chaque acquéreur de faire implanter sa construction principale par un Géomètre-Expert et faire vérifier le bornage de son lot.

LOT N°: 5

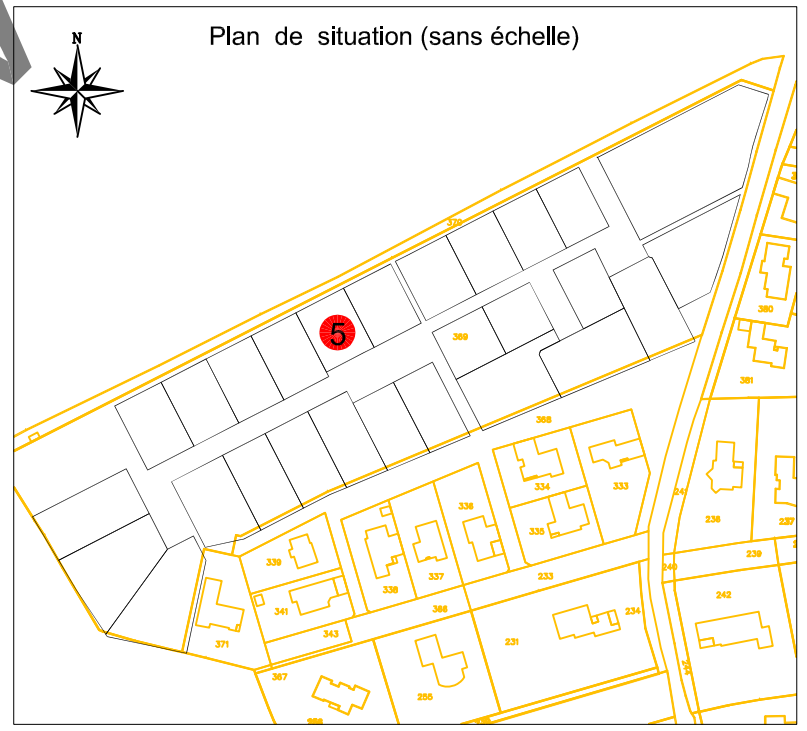
Superficie réelle : 506 m²

Réf. Cadastrale : Section AL n°369p

Surface de plancher autorisée: 280 m²

Signature du Géomètre-Expert + cachet:

Plan de situation (sans échelle)

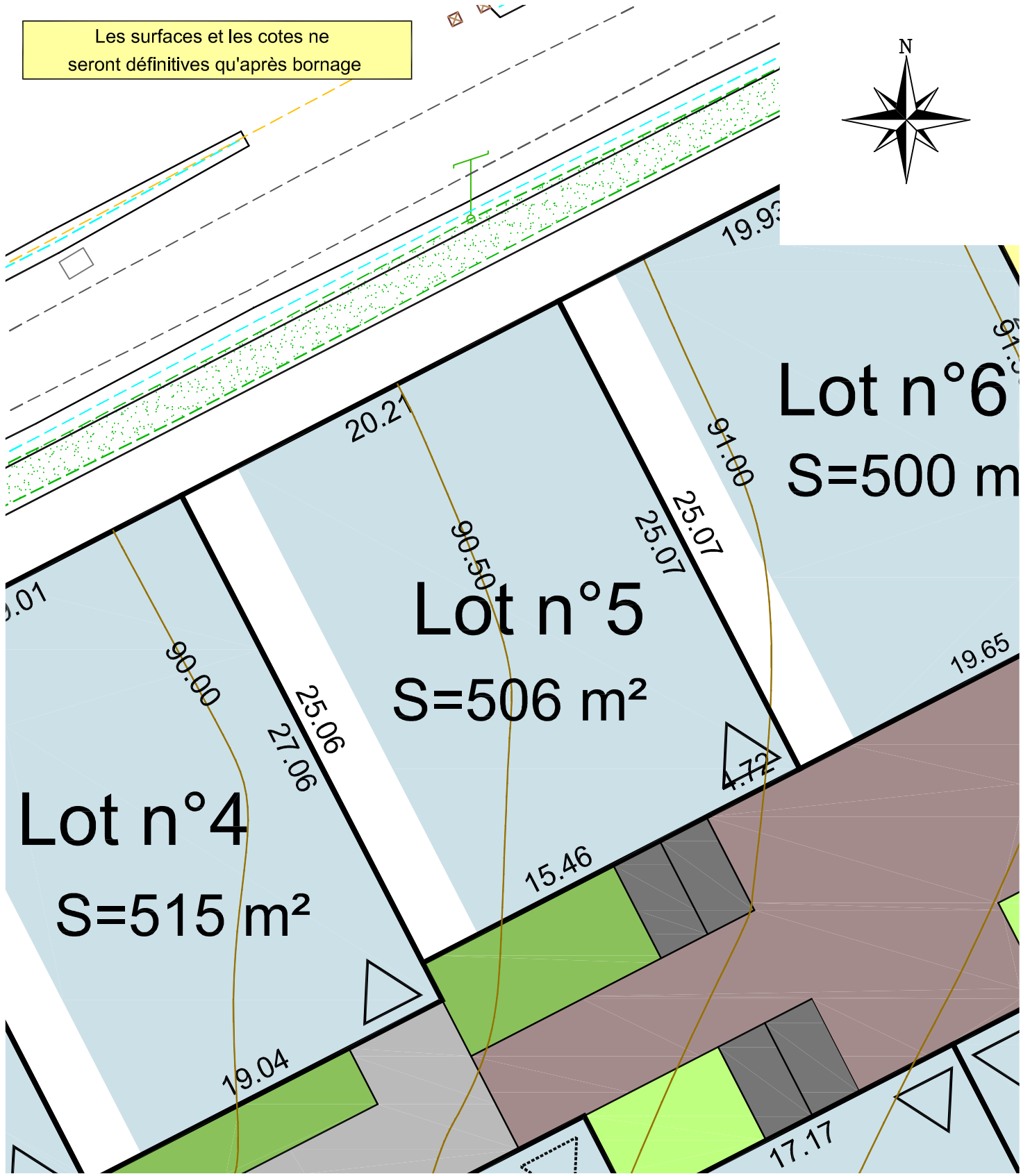


SELARL NICOLAS ASSOCIÉS
Géomètres-Experts - Urbaniste diplômé
AGENCE DE PONTIVY
32, rue du Caire
56300 PONTIVY
Tél : 02 97 25 57 04
Email : pontivy@sarlnicolas.fr
WWW.NICOLAS-ASSOCIES.COM

Plan de vente établi:
Le 24 Mars 2022

Réf: P21-251

Les surfaces et les cotes ne seront définitives qu'après bornage



Echelle: 1/250

Légende du plan de composition en 3D

- ENTREE DE LOT CONSEILLEE
- ENTREE DE LOT IMPOSEE
- ESPACE VERT
- STATIONNEMENT
- CHEMINEMENT PIETON
- ZONE CONSTRUCTIBLE
- ZC HABITAT INTERMEDIAIRE
- NOUE (Espaces verts engazonnés)
- PLACETTE
- TALUS EXISTANT A CONSERVER
- TALUS EXISTANT SUR ESPACE COMMUN A REGARNIR ET A CONSERVER
- SERVITUDE DE PASSAGE POUR RESEAUX

Légende bornage

- Borne existante
- Borne nouvelle
- 4.61 Cotation de lot
- 4.61 Cotation entre bornes
- 83.25 Point de niveau