

Lotisseur - Aménageur  
Tel: 02 97 38 48 66  
contact@urban-amenagement.fr

## PLAN DE VENTE et DE BORNAGE

DEPARTEMENT DU MORBIHAN

Commune de Pontivy

Lotissement: 27 lots

"Les Jardins de Jazz "

NOTA:

- Les constructeurs, architectes et dépositaires de permis de construire devront s'assurer au préalable de l'existence et de la position des réseaux sur le terrain, ou en demandant les plans de récolement au maître d'ouvrage.  
- Il est conseillé à chaque acquéreur de faire implanter sa construction principale par un Géomètre-Expert et faire vérifier le bornage de son lot.

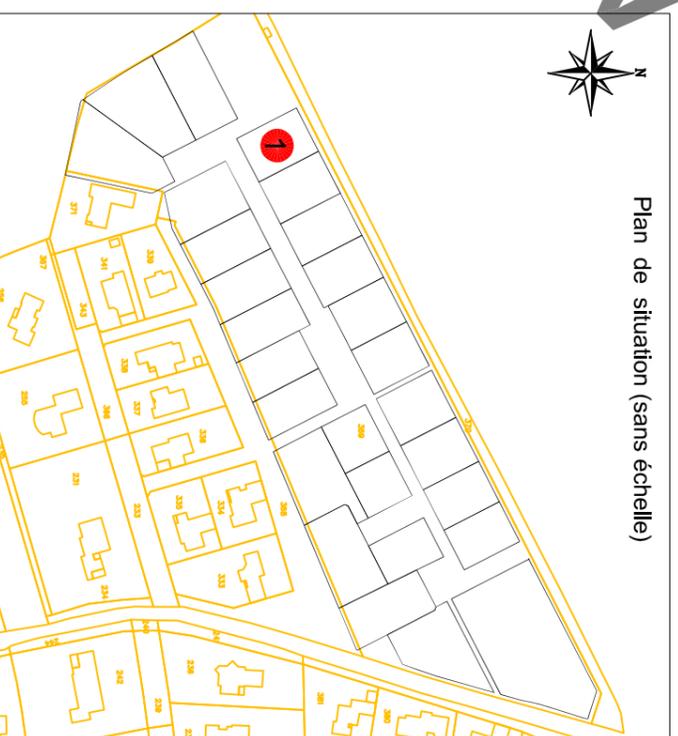
LOT N°: 1

Superficie réelle : 530 m<sup>2</sup>

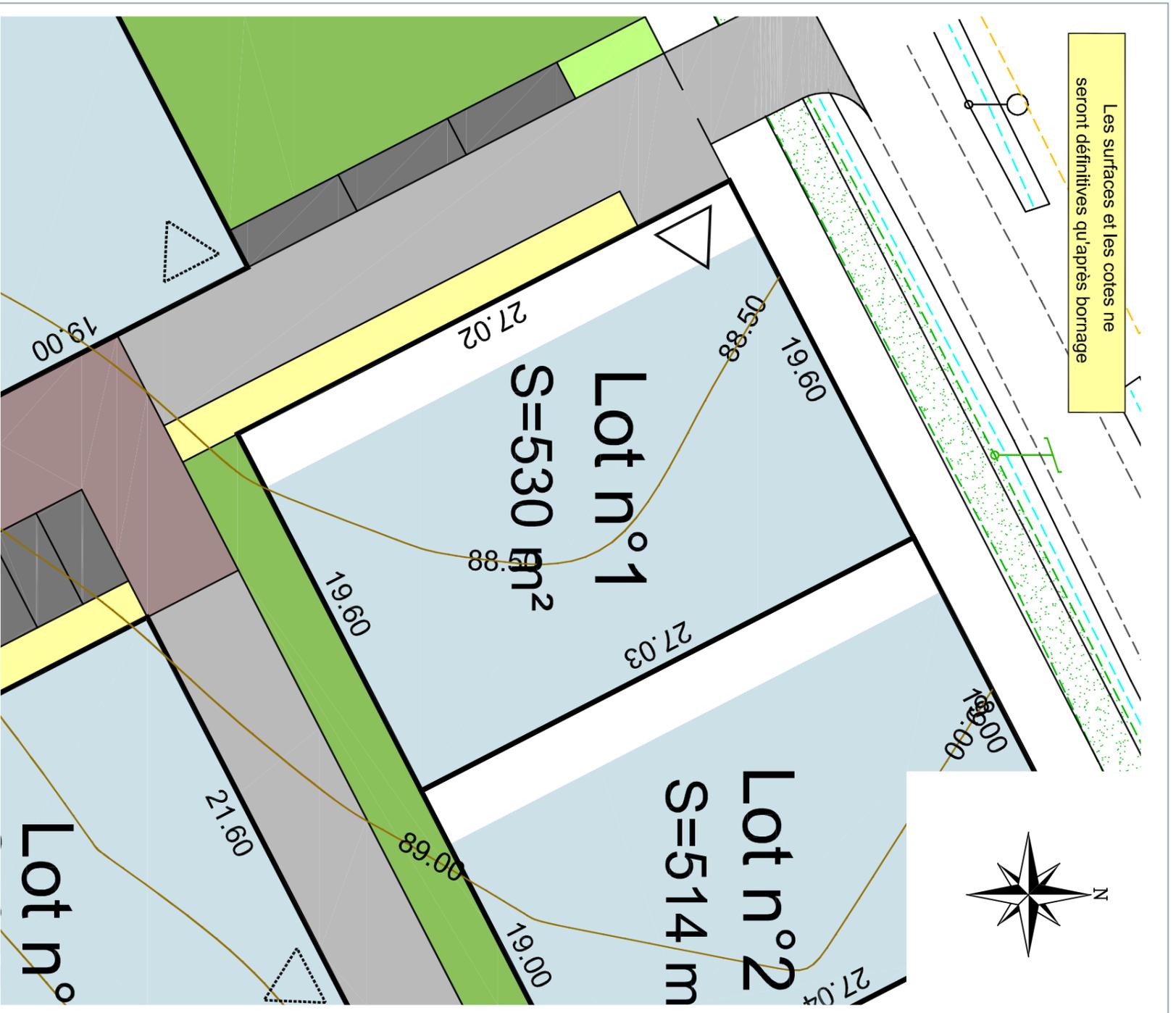
Réf. Cadastre : Section AL n°369P

Surface de plancher autorisée: 294 m<sup>2</sup>

Signature du Géomètre-Expert + cachet:



Plan de situation (sans échelle)



Echelle: 1/250

**Légende du plan de composition en 3D**

- ENTREE DE LOT CONSEILLEE
- ENTREE DE LOT IMPOSEE
- ESPACE VERT
- STATIONNEMENT
- CHEMINEMENT PIETON

**Légende du plan de composition en 3D**

- ZONE CONSTRUCTIBLE
- ZONE d'HABITAT INTERMEDIAIRE
- NOUE (Espaces verts engazonnés)
- PLACETTE
- TALUS EXISTANT A CONSERVER
- TALUS EXISTANT SUR ESPACE COMMUN A REGARNIR ET A CONSERVER
- SERVITUDE DE PASSAGE POUR RESEAUX

**Légende bornage**

- Borne existante
- Borne nouvelle
- Cotation de lot
- Cotation entre bornes
- Point de niveau