



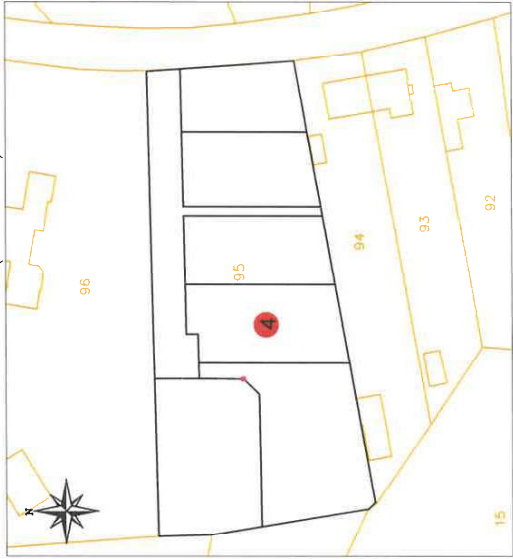
Lotisseur - Aménageur
Tel: 02 97 38 48 66
contact@urban-amenagement.fr

PLAN DE VENTE et DE BORNAGE

DEPARTEMENT DU MORBIHAN Commune de Pontivy Lotissement: 6 lots "Le verger de Sainte-Tréphine"

NOTA:
- Les constructeurs, architectes et dépositaires de permis de construire devront s'assurer au préalable de l'existence et de la position des réseaux sur le terrain, ou en demandant les plans de récolement au maître d'ouvrage.
- Il est conseillé à chaque acquéreur de faire implanter sa construction principale par un Géomètre-Expert et faire vérifier le bornage de son lot.

Plan de situation (sans échelle)



LOT N°: 4

Superficie réelle : 603 m²

Réf. Cadastre : Section BV n°113

Surface de plancher autorisée: 300 m²

Signature du Géomètre-Expert + cachet:

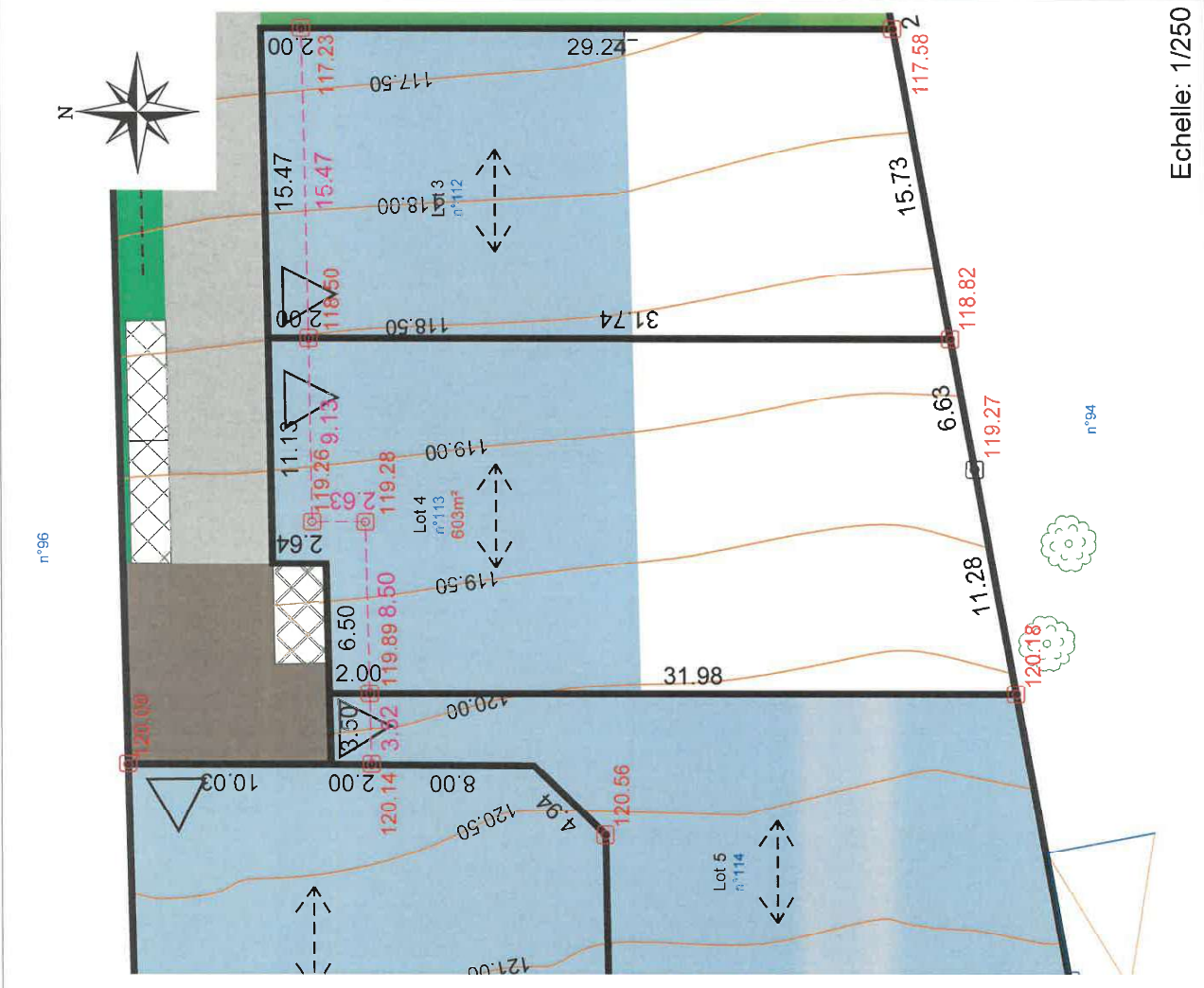
Office des Géomètres-Experts
SELARL NICOLAS ASSOCIÉS
32, rue de la Gare - BP 5
56301 PONTIVY CEDEX
Tél. 02 97 25 57 04 - 09 97 30 61



SELARL NICOLAS ASSOCIÉS
Géomètres-Experts - Urbaniste diplômé
AGENCE DE PONTIVY
32, rue de la Gare
Tél 02 97 25 57 04
Email: pontivy@nicolas.fr
WWW.NICOLAS-ASSOCIÉS.COM

Plan de vente établi:
Le 8 Décembre 2025

Réf: P22-010



Légende du plan de composition en 3D

	Zone constructible Lots libres
	Zone non-constructible Lots libres
	Emprise réservée
	Accès préconisé
	Sens de faillage
	Placette

Légende bornage

	Borne existante
	Borne nouvelle
	Cotation de lot
	Cotation entre bornes
	Point de niveau

Echelle: 1/250