



Lotisseur - Aménageur
Tel: 02 97 38 48 66
contact@urban-amenagement.fr

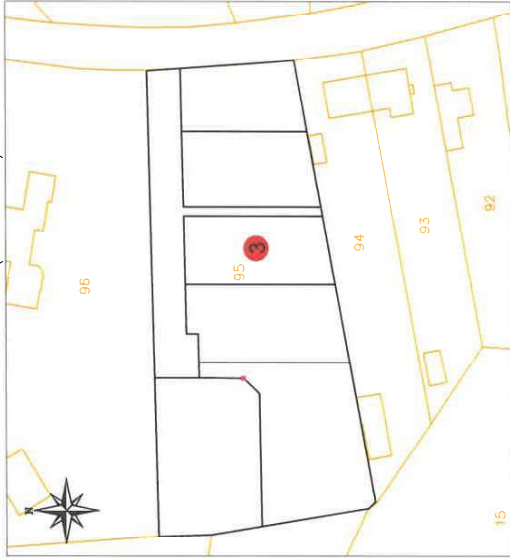
PLAN DE VENTE et DE BORNAGE

DEPARTEMENT DU MORBIHAN
Commune de Pontivy

Lotissement: 6 lots
"Le verger de Sainte-Tréphine"

NOTA:
- Les constructeurs, architectes et dépositaires de permis de construire devront s'assurer au préalable de l'existence et de la position des réseaux sur le terrain, ou en demandant les plans de recensement au maître d'ouvrage.
- Il est conseillé à chaque acquéreur de faire implanter sa construction principale par un Géomètre-Expert et faire vérifier le bornage de son lot.

Plan de situation (sans échelle)



LOT N°: 3

Superficie réelle : 503 m²

Réf. Cadastre : Section BV n°112

Surface de plancher autorisée: 258 m²

Signature du Géomètre-Expert + cachet:

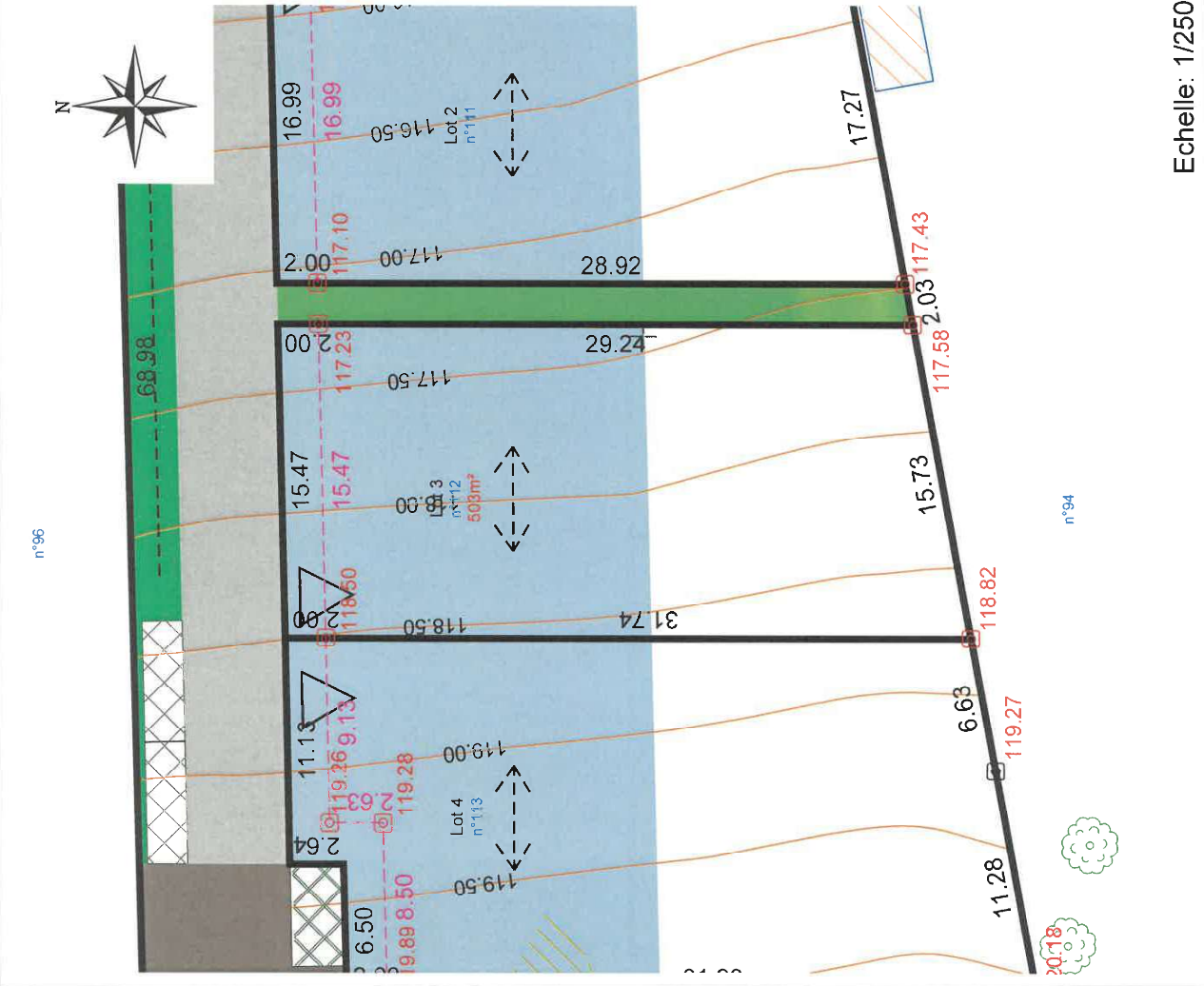
Ordre des Géomètres des Côtes d'Armor
SELARL NICOLAS ASSOCIÉS
32, rue de la Calotte - BP 5
56301 PONTIVY CEDEX
Tél. 02 97 25 57 01 - Fax 02 97 27 01 61



SELARL NICOLAS ASSOCIÉS
Géomètres-Experts - Urbanisme diplômé
AGENCE DE PONTIVY
32, rue de la Calotte
56301 Pontivy Cedex
Tél. 02 97 25 57 01
Email: pontivy@selarlnicolas.fr
www.nicolas-associes.com

Plan de vente établi:
Le 8 Décembre 2025

Réf. P22-010



Légende du plan de composition en 3D	
	Zone constructible Lots libres
	Zone non-constructible Lots libres
	Emprise réservée
	Accès préconisé
	Sens de faillage
	Placette

Légende bornage	
	Borne existante
	Borne nouvelle
	Cotation de lot
	Cotation entre bornes
	Point de niveau

Echelle: 1/250