URBAN Aménagement

Lotisseur - Aménageur
Tel: 02 97 38 48 66
contact@urban-amenagement.fr

PLAN DE VENTE et DE BORNAGE

DEPARTEMENT DU MORBIHAN
Commune de Pontivy

Lotissement: 27 lots
"Les Jardins de Jazz "

NOTA:
- Les constructeurs, architectes et dépositaires de permis de construire devront s'assurer au préalable de l'existence et de la position des réseaux sur le terrain, ou en demandant les plans de récolement au maître d'ouvrage.
- Il est conseillé à chaque acquéreur de faire implanter sa construction principale par un Géomètre-Expert et faire vérifier le bornage de son lot.

LOT N°: 24

Superficie réelle : 747 m²

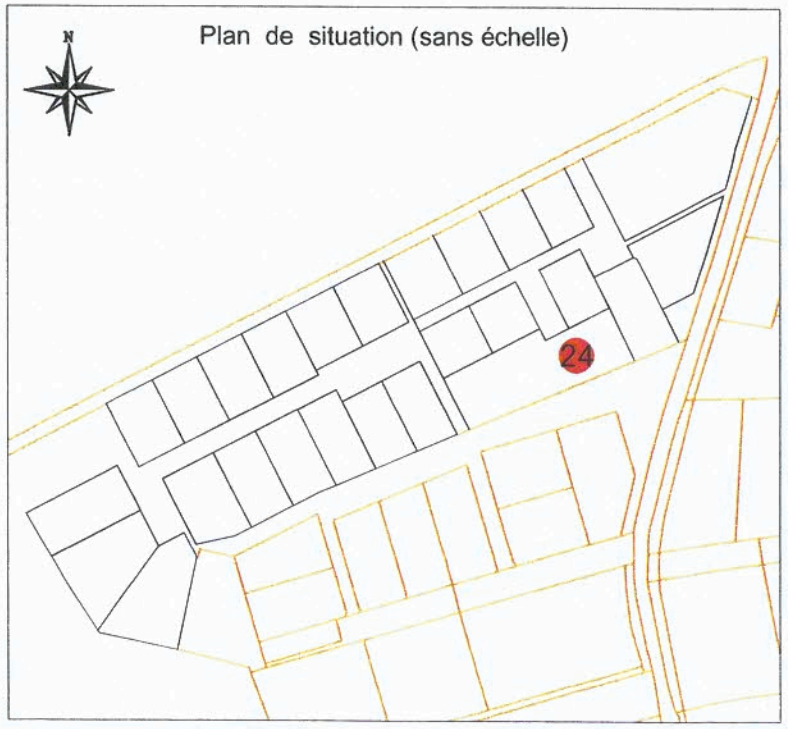
Réf. Cadastrale : Section AL n°509

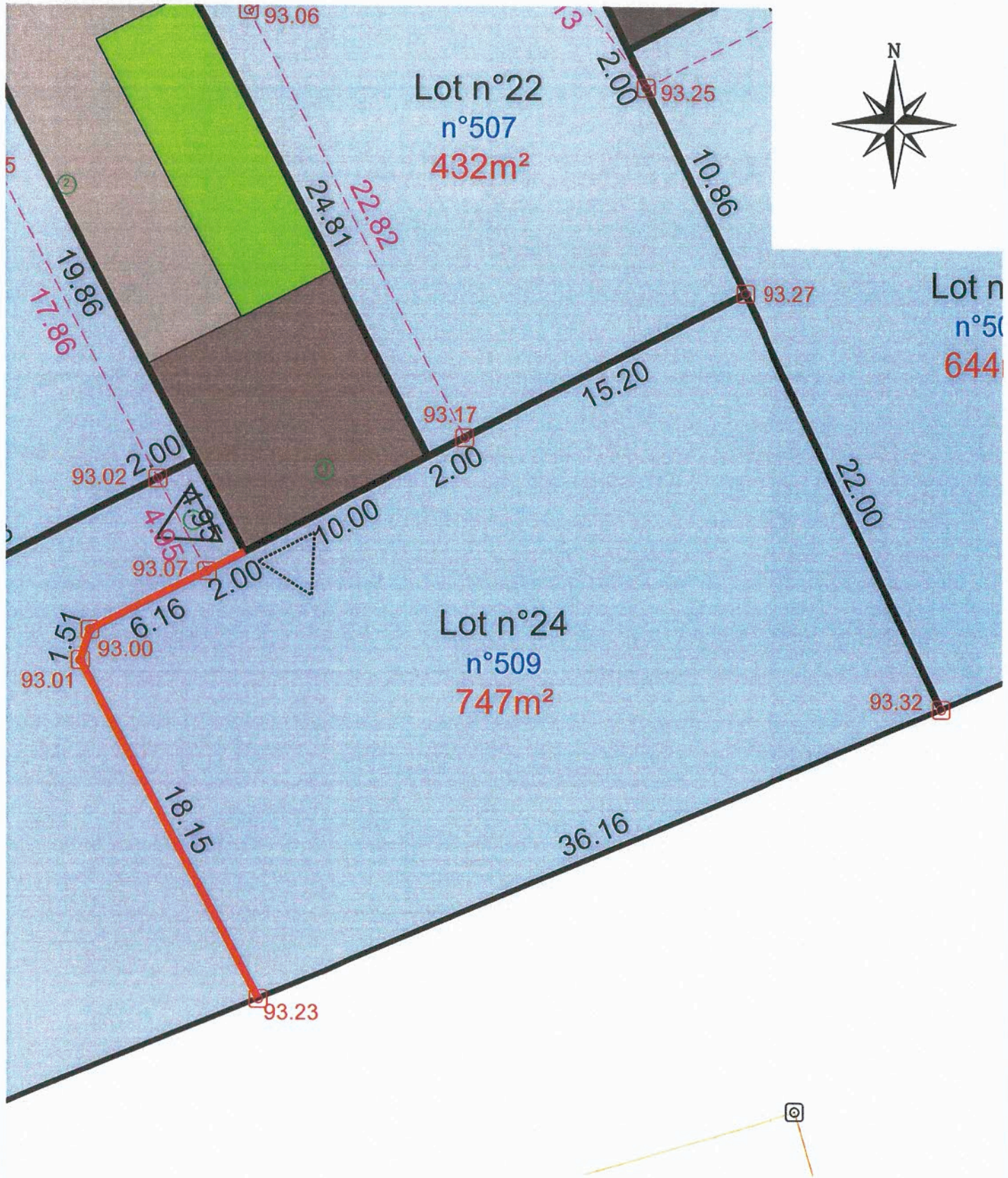
Surface de plancher autorisée: 422 m²

Signature du Géomètre-Expert + cachet:

Ordre des Géomètres-Experts
SELARL NICOLAS ASSOCIÉS
32, rue du Caire BP 5
56301 PONTIVY CEDEX
Tél. 02 97 25 57 04 - Fax 02 97 27 09 61

Plan de situation (sans échelle)





Echelle: 1/250

Légende du plan de composition en 3D

- ENTREE DE LOT CONSEILLEE
- ENTREE DE LOT IMPOSEE
- ESPACE VERT
- VOIRIE
- STATIONNEMENT
- CHEMINEMENT PIETON
- ZONE CONSTRUCTIBLE
- ZC HABITAT INTERMEDIAIRE
- NOUE (Espaces verts engazonnés)
- PLACETTE
- TALUS EXISTANT A CONSERVER
- TALUS EXISTANT SUR ESPACE COMMUN A REGARNIR ET A CONSERVER
- SERVITUDE DE PASSAGE POUR RESEAUX

Légende bornage

- Borne existante
- Borne nouvelle
- 4.61 — Cotation de lot
- 4.61 — Cotation entre bornes
- 83.25 — Point de niveau

NICOLAS associés
SELARL NICOLAS ASSOCIÉS
Géomètres-Experts - Urbaniste diplômé
AGENCE DE PONTIVY
32, rue du Caire
56300 PONTIVY
Tél : 02 97 25 57 04
Email : pontivy@sarlnicolas.fr
WWW.NICOLAS-ASSOCIES.COM

Plan de vente établi:
Le 21 Septembre 2023

Réf: P21-251