

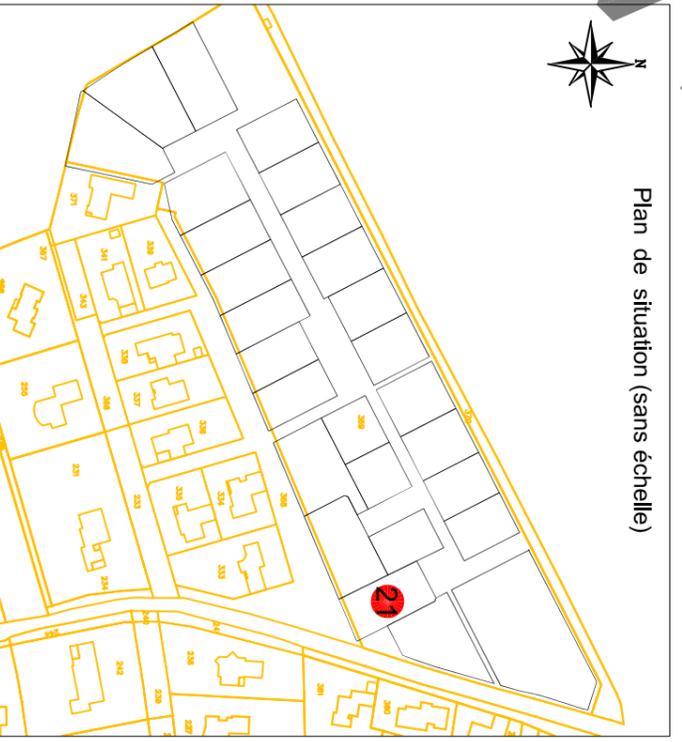
**Lotisseur - Aménageur**  
 Tel: 02 97 38 48 66  
[contact@urban-amenagement.fr](mailto:contact@urban-amenagement.fr)

# PLAN DE VENTE et DE BORNAGE

**DEPARTEMENT DU MORBIHAN**  
**Commune de Pontivy**  
**Lotissement: 27 lots**  
**"Les Jardins de Jazz "**

NOTA:  
 - Les constructeurs, architectes et dépositaires de permis de construire devront s'assurer au préalable de l'existence et de la position des réseaux sur le terrain, ou en demandant les plans de récolement au maître d'ouvrage.  
 - Il est conseillé à chaque acquéreur de faire implanter sa construction principale par un Géomètre-Expert et faire vérifier le bornage de son lot.

<b>LOT N°:</b>	<b>21</b>
<b>Superficie réelle :</b>	<b>643 m<sup>2</sup></b>
<b>Réf. Cadastrale :</b>	<b>Section AL n°369P</b>
<b>Surface de plancher autorisée:</b>	<b>361 m<sup>2</sup></b>
<b>Signature du Géomètre-Expert + cachet:</b>	

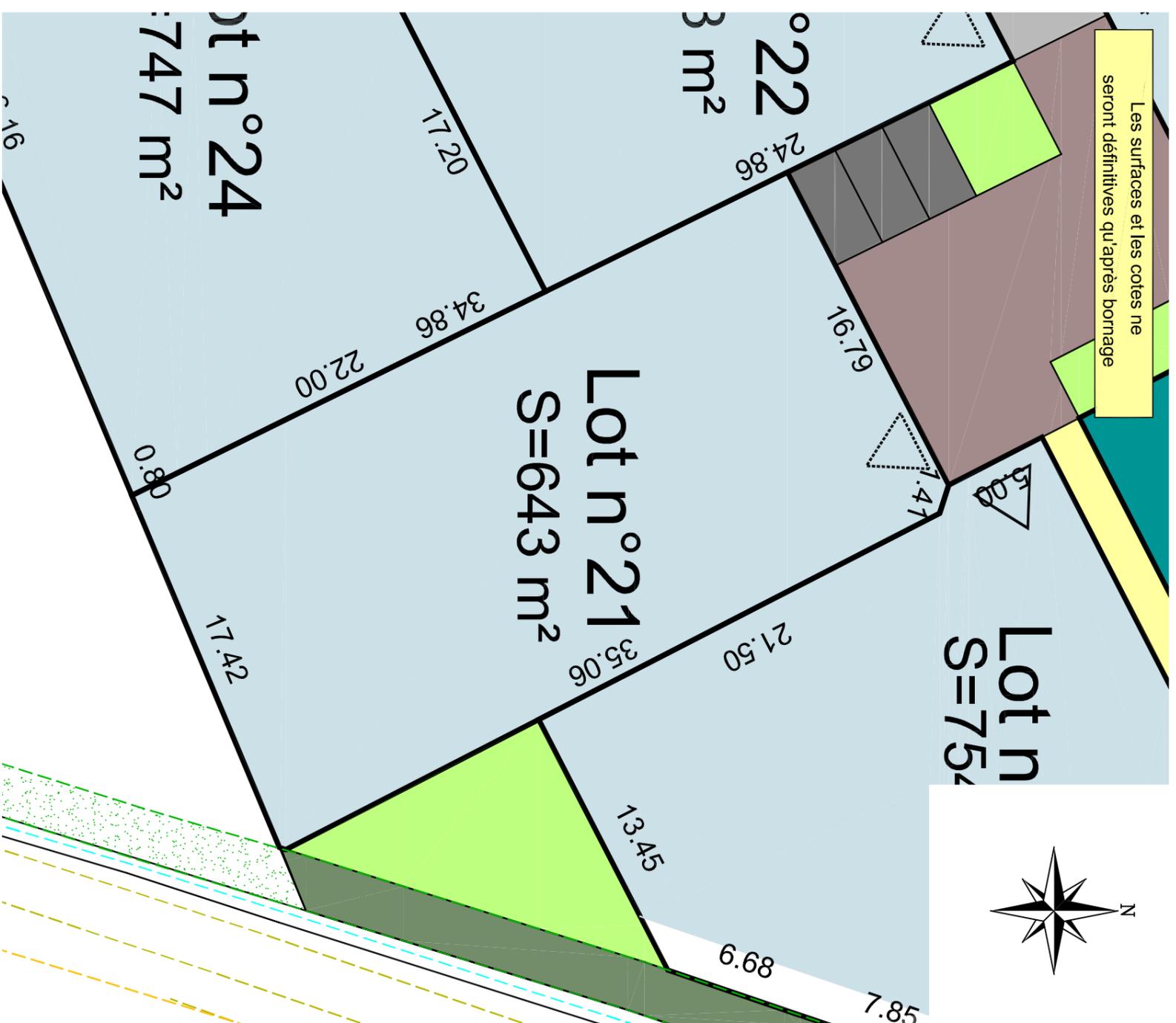




**SELARL NICOLAS ASSOCIÉS**  
 Géomètres-Experts - Urbanisme d'Agence  
**AGENCE DE PONTIVY**  
 32, rue du Calva  
 56150 PONTIVY  
 Tél. 02 97 25 67 04  
 Email : [pontivy@selarlnicolas.fr](mailto:pontivy@selarlnicolas.fr)  
[WWW.NICOLAS-ASSOCIÉS.COM](http://WWW.NICOLAS-ASSOCIÉS.COM)

Plan de vente établi:  
 Le 24 Mars 2022

Réf: P21-251



<b>Légende du plan de composition en 3D</b>	
	ENTREE DE LOT CONSEILLEE
	ENTREE DE LOT IMPOSEE
	ESPACE VERT
	STATIONNEMENT
	CHEMINEMENT PIETON
	ZONE CONSTRUCTIBLE
	ZC HABITAT INTERMEDIAIRE
	NOUE (Espaces verts engazonnés)
	PLACETTE
	TALUS EXISTANT A CONSERVER
	TALUS EXISTANT SUR ESPACE COMMUN A REGARNIR ET A CONSERVER
	SERVITUDE DE PASSAGE POUR RESEAUX
<b>Légende bornage</b>	
	Borne existante
	Borne nouvelle
	Cotation de lot
	Cotation entre bornes
	Point de niveau

**Echelle: 1/250**