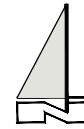
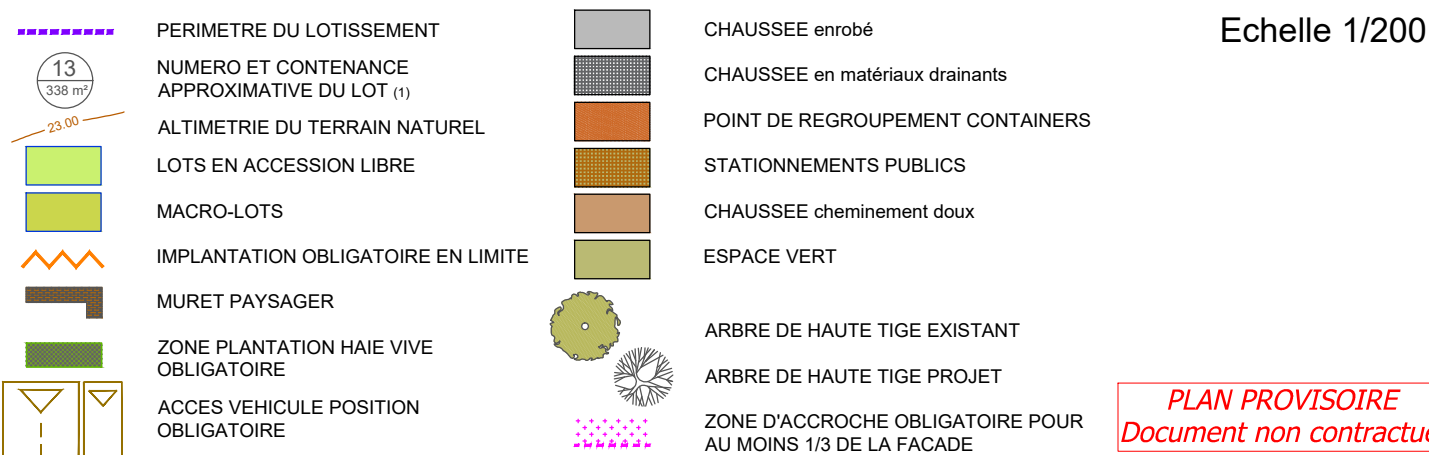


# Les Rives du Blavet



## Plan du lot N° 7



**PLAN PROVISOIRE**  
*Document non contractuel*

### DESCRIPTIF DE TERRAIN A BATIR

PERMIS D'AMENAGER N° PA 056.098.22.L0003 du 11/08/2022

N° du lot : 7

Référence cadastrale : Section ZE n°42p et 43p

Surface : dans lotissement: 301 m²

Surface maximum de plancher : 200 m²

(\*) La surface et la référence cadastrale seront définitives après l'élaboration du Document d'Arpentage.

Article L.111-5-3 du Code de l'Urbanisme:

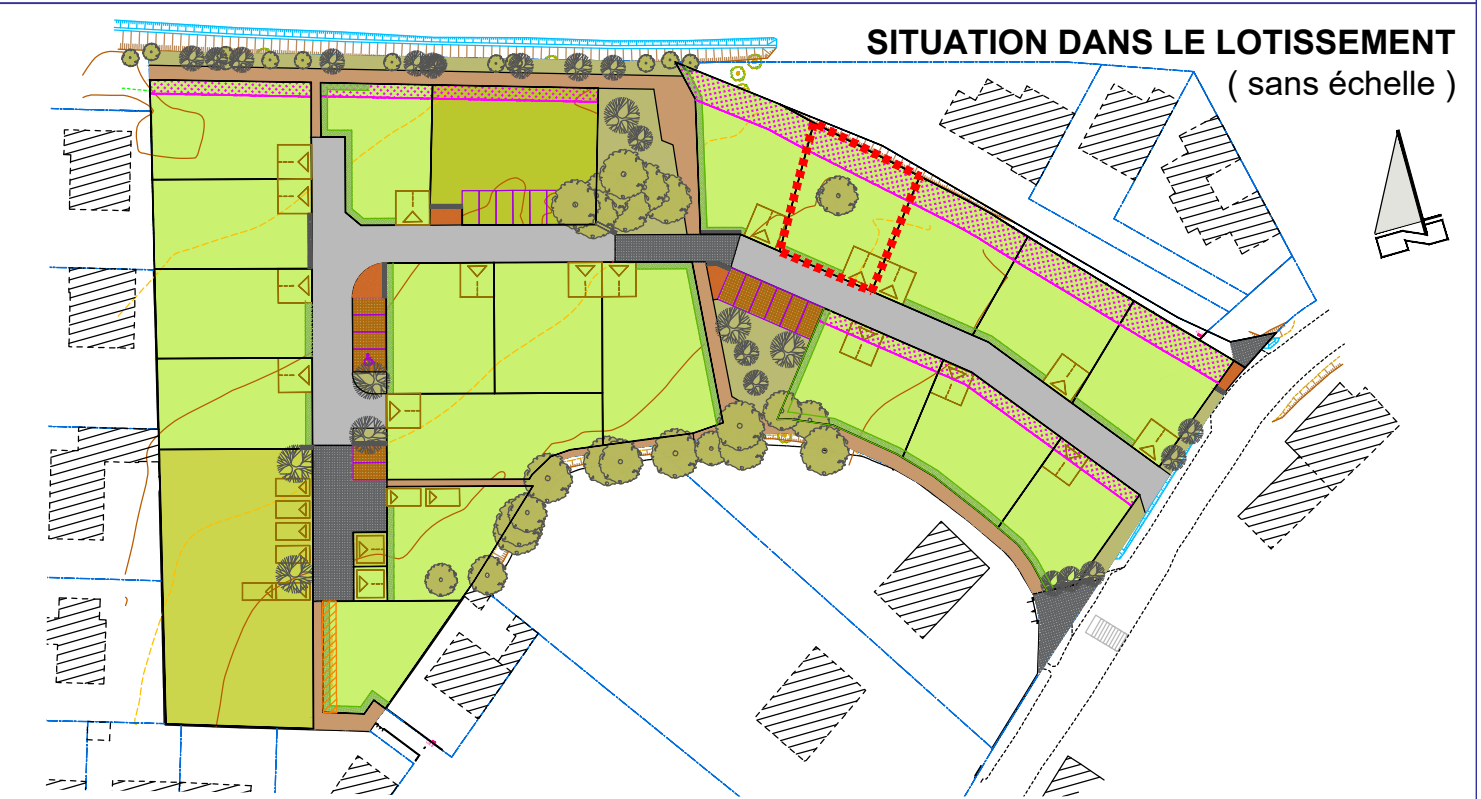
"Toute promesse unilatérale de vente ou d'achat, tout contrat réalisant ou constatant la vente d'un terrain indiquant l'intention de l'acquéreur de construire un immeuble à usage d'habitation ou à usage mixte d'habitation et professionnel sur ce terrain mentionne si le descriptif dudit terrain résulte d'un bornage. Lorsque le terrain est un lot de lotissement, est issu d'une division effectuée à l'intérieur d'une ZAC par la personne publique ou privée chargée de l'aménagement ou est issu d'un remembrement réalisé par une association foncière urbaine, la mention du descriptif du terrain résultant du bornage est inscrite dans la promesse ou le contrat..."

Article L.316-3-1 du Code de l'Urbanisme:

"A compter de la délivrance de l'autorisation de lotir, le lotisseur peut consentir une promesse unilatérale de vente indiquant la consistance du lot réservé, sa délimitation, son prix et son délai de livraison. Elle ne devient définitive qu'au terme d'un délai de sept jours pendant lequel l'acquéreur a la faculté de se rétracter..."

Etabli le 23/11/2022

Laurent MARTIN Géomètre Expert D.P.L.G.

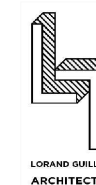


- Maître d'Ouvrage



**URBAN Aménagement**  
8 impasse Charcot  
56270 PLOEMEUR  
Tél : 02 97 38 48 66

- Architecte



**LORAND GUILLOU ARCHITECTES**  
15 rue Park Ar Rannez  
56410 - ERDEVEN  
Tél : 06 22 13 75 95

**Laurent MARTIN SARL**

Centre d'Affaires La Découverte  
Immeuble LIZARD  
39 rue de la Villeneuve - 56100 LORIENT  
Tél. : 02 97 64 44 43 - Fax : 02 97 64 03 93  
geo-martin.lorient@orange.fr

GEOMETRE - EXPERT D.P.L.G.  
BUREAU D'ETUDES V.R.D.

**GUIDEL** 6 place de Polignac  
56520 GUIDEL  
Tél. : 02 97 65 96 84 - Fax : 02 97 64 03 93  
geo-martin.guidel@orange.fr