LANESTER LANNARSTÊR

Rue de Bélane

Les Rives du Blavet

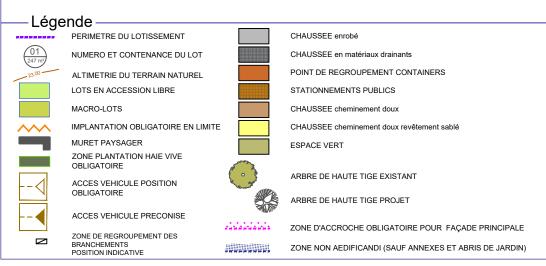


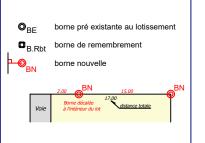
Dossier n° 7051

Plan du lot Nº 12



Echelle 1/200





DESCRIPTIF DE TERRAIN A BATIR

PERMIS D'AMENAGER N° PA 056.098.22.L0003 du 11/08/2022

N° du lot : 12

Référence cadastrale : Section ZE n°1763 et 1784

Surface: dans lotissement: 288 m² Surface maximum de plancher : 200 m²

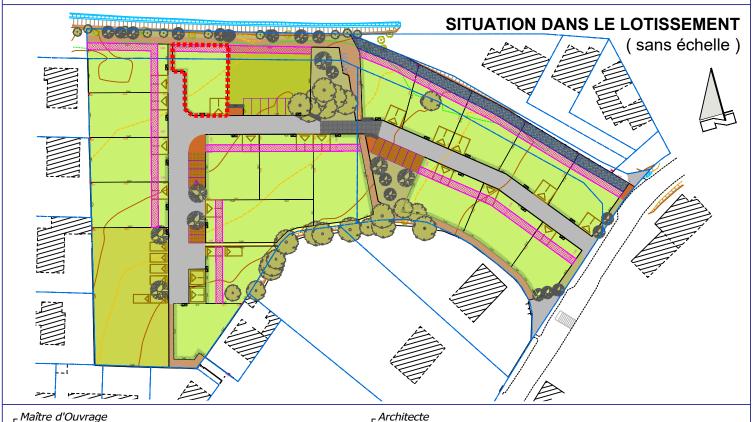
Article L.111-5-3 du Code de l'Urbanisme:

"Toute promesse unilatérale de vente ou d'achat, tout contrat réalisant ou constatant la vente d'un terrain indiquant l'intention de l'acquéreur de construire un immeuble à usage d'habitation ou à usage mixte d'habitation et professionnel sur ce terrain mentionne si le descriptif dudit terrain résulte d'un bornage. Lorsque le terrain est un lot de lotissement, est issu d'une division effectuée à l'intérieur d'une ZAC par la personne publique ou privée chargée de l'aménagement ou est issu d'un remembrement réalisé par une association foncière urbaine, la mention du descriptif du terrain résultant du bornage est inscrite dans la promesse ou le contrat...". Article L.316-3-1 du Code de l'Urbanisme:

"A compter de la délivrance de l'autorisation de lotir, le lotisseur peut consentir une promesse unilatérale de vente indiquant la consistance du lot réservé, sa délimitation, son prix et son délai de livraison. Elle ne devient définitive qu'au terme d'un délai de sept jours pendant lequel l'acquéreur a la faculté de se rétracter...".

Etabli le 29/09/2023

Laurent MARTIN Géomètre Expert D.P.L.G.



- Maître d'Ouvrage



URBAN Aménagement 8 impasse Charcot *56270 PLOEMEUR* Tél: 02 97 38 48 66

LORAND GUILLOU ARCHITECTES 15 rue Park Ar Rannez 56410 - ERDEVEN

Tél : 06 22 13 75 95



GEOMETRE - EXPERT D.P.L.G. BUREAU D'ETUDES V.R.D.

6 place de Polignac 56520 GUIDEL

Centre d'Affaires La Découverte Immeuble LIZARD 39 rue de la Villeneuve - 56100 I Tél.: 02 97 64 44 43 - Fax: 02 97 64 03 geo-martin.lorient@orange.fr 39 rue de la Villeneuve - 56100 LORIENT Tél.: 02 97 64 44 43 - Fax: 02 97 64 03 93

56520 GUIDEL

Tél.: 02 97 65 96 84 - Fax: 02 97 64 03 93 geo-martin.guidel@orange.fr